



ZAPYTANIE OFERTOWE

Na wykonanie zadania pn. „Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich zabytkowej Cerkwi (obecnego Kościoła Rzymsko-Katolickiego) w Roztokach Dolnych”,

które uzyskało dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Rządowego Programu Polski Ład. Promesa wstępna dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr 2RPOZ/2023/5871/PolskiŁad wystawiona na Wnioskodawcę, Gminę Baligród.

Zamawiający (Beneficjent dotacji):

Parafia pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Mchawie (Podkarpackie)

Mchawa 114

NIP: 688 122 37 71

REGON: 040040632

I. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia:

Zakres inwestycji pt. „Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich zabytkowej Cerkwi (obecnego Kościoła Rzymsko-Katolickiego) w Roztokach Dolnych”, obejmuje wykonanie następujących prac remontowych:

- 1) Remont obicia ścian zewnętrznych (pierwszego rzędu desek wraz z wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych nieprzeznaczonych do ponownego zakrycia. Odgrzybienie belek i krawędziaków, montaż rusztu drewnianego , wykonanie izolacji z folii / membrany poroprzepuszczalnej deskowanie ścian i szczytów deską na zakład)
- 2) Remont dachu z wymianą na blachę aluminiową (rozebranie pokrycia dachu, zniszczonych elementów pod pokryciem dachu, wymiana elementów konstrukcyjnych, mocowanie folii/membrany, montaż łąt, deskowania, montaż nowych desek czołowych i podrynnowych, wykonanie pasów i okuć, montaż rynien dachowych, rur spustowych, wykonanie pokrycia dachu wraz z wieżyczkami i kopułą.)
- 3) Remont podsufitek - podbitki drewnianej z desek na piórowpust, impregnacja środkiem grzybobójczym.

- 4) Wymiana instalacji elektrycznej odgromowej.
- 5) Remont stolarki drzwiowej w tym renowacja (lub wymiana na nowe) istniejących drzwi wejściowych, drzwi pomiędzy przedsionkiem a nawą główną oraz drzwi w zakrystii i pom bocznym.
- 6) Wymiana stolarki okiennej

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo-konserwatorskich zabytkowej Cerkwi (obecnego Kościoła Rzymsko-Katolickiego) w Roztokach Dolnych zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym stanowiącym załączniki nr 5 do Zapytania ofertowego.

Prace muszą zostać wykonane zgodnie z decyzją (pozwoleniem na roboty budowlane) wydaną przez Starostę Powiatu Leskiego (znak: AB.6740.4.17.2024),

Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków fakt rozpoczęcia tychże prac lub robót. Dokonanie odbioru prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych może nastąpić po wcześniejszym zgłoszeniu oraz przeprowadzeniu przez pracowników WUOZ Delegatura Krośnie kontroli sposobu prowadzenia prac i robót.

Kody CPV:

45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kościołów

Do Wykonawcy należeć będzie również wykonanie tablicy z informacją o dofinansowaniu zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zgodnie z wytycznymi zawartymi w § 12 Załącznika do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r.

II. Dane kontaktowe dla Wykonawców:

ks. Ireneusz Karpinski

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Mchawie tel. 601 096 002

Warunki zamówienia:

- III. 1. **Termin realizacji zamówienia:** do 12 miesięcy od podpisania umowy.
2. **Okres gwarancji:** Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres nie krótszy niż 5 lat.
3. **Płatności wynagrodzenia będzie realizowana na zasadach określonych w Rządowym Programie Odbudowy Zabytków.**
Wypłata wynagrodzenia nastąpi w 2 transzach, w terminie 30 dni od wystawienia faktury,

po zakończeniu określonego etapu prac i protokolarnego dokonaniu odbioru:

- Pierwsza transza po zakończeniu pierwszego etapu stanowiącego 2% wartości zadania,
 - Druga transza po zakończeniu drugiego etapu stanowiącego 98% wartości zadania,
4. **Okres związania ofertą:** oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni.
Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Typ: Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności
Opis: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wypełni i podpisze stosowne oświadczenie w „Formularzu oferty”, stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
2. Typ: Wiedza i doświadczenie
Opis: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie minimum 2 roboty budowlano - konserwatorskie obiektu sakralnego o wartości minimum 100 000,00 zł brutto każda.
3. Typ: Potencjał techniczny
Opis: O udzielenie zamówienia ubiegać mogą się Wykonawcy, którzy dysponują potencjałem technicznym, zapewniającym prawidłowe wykonanie zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wypełni i podpisze stosowne oświadczenie w „Formularzu oferty” stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
4. Typ: Osoby zdolne do wykonania zamówienia
Opis: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wypełni i podpisze stosowne oświadczenie w „Formularzu oferty”, stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
5. Typ: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Opis: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia.
Wykonawca musi więc mieć zdolność finansowania prac ze środków własnych przez cały okres prowadzenia robót.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wypełni i podpisze stosowne oświadczenie w „Formularzu oferty”, stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

6. Typ: Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis: Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty następujące dokumenty/oświadczenia: 1) „Formularz oferty” (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).

2) „Wykaz prac - roboty budowlano - konserwatorskie obiektu sakralnego o wartości minimum 100 tys. zł brutto” (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.

3) „Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych” (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).

5) Inne dokumenty, które Wykonawca uzna za stosowne do dołączenia.

7. Typ: Dodatkowe warunki udziału

Opis:

A) W celu uniknięcia konfliktu interesów Zamawiający nie może udzielić zamówienia podmiotom powiązanym z nim kapitałowo lub osobowo, przez co rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań, w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

B) W postępowaniu nie mogą uczestniczyć podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Weryfikacja spełnienia w/w warunku będzie dokonana na zasadzie „spełnia/nie spełnia” na podstawie „Oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych” (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego). Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełnią warunku braku powiązań kapitałowych lub osobowych.

V. Kryteria oceny ofert

- 1) W zakresie określonym w punkcie IV - spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów;
- 2) Kryterium wyboru oferty jest CENA - 100 %

VI. Tryb zamówienia

1. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.
2. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez Wykonawców. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający może modyfikować lub uzupełnić treść zapytania ofertowego.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
6. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego oraz warunków umowy, której wzór stanowi załącznik 4 do Zapytania ofertowego.
7. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

VII. Sposób oraz termin złożenia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (papierowej) - przesłać za pośrednictwem poczty, kuriera lub dostarczyć osobiście/przez posłańca na adres Zamawiającego w terminie do dnia **02.08.2024r., do godziny 11.00**, z zastrzeżeniem, że decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data nadania przesyłki.
2. **Miejsce złożenia Oferty - sekretariat Urzędu Gminy Baligród, ul. Plac Wolności 13, 38-606 Baligród.**
3. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego oraz oznaczona dopiskiem „**Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich zabytkowej Cerkwi (obecnego Kościoła Rzymsko-Katolickiego) w Roztokach Dolnych**”. Otwarcie ofert nastąpi 02.08.2024r. o godz. 11.30 w Sali narad Urzędu Gminy Baligród.
4. Oferty należy składać na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.
5. Osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy musi być upoważniona do

reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo do reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEIDG albo KRS, oferta do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną.

6. Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu. Zamawiający nie ma obowiązku wezwania oferenta do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.
7. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione.

Załączniki:

1. Formularzu ofertowy
2. „Wykaz prac”
3. Oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
4. Umowa
5. Projekt architektoniczno-budowlany
6. Przedmiar
7. Decyzja
8. Pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak:

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. Podwyższenia Krzyża Świętego
w Mchawie
Mchawa 114, 38-606 BALIGRÓD
tel. 013 468-41-67, 601 096 002
ks. Przemysław Skopiński

Mchawa dnia: *1.07.2024r.*